



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA TINGUDA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 19/01/2009.

As Migjorn Gran, a les 20:00 h del dia 19/01/2009, es reuneixen a la sala d'actes de la Casa Consistorial les senyores i els senyors que s'indiquen a continuació, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president: Andrés Moll Huguet
Regidors : Mercedes Francesca Bresco
Jaime Riudavets Moll
Maria Pons Pons
Pedro Moll Triay
Elena Baquero González
Juan Sánchez Tuomala
Margarita Febrer Nieto
Purificación Mira Sales

Presideix l'acte el Sr. Batle, Andrés Moll Huguet, assistit per la secretària de la corporació, María Cristina Gascón Mir.

El Sr. Batle obre la sessió i la declara pública. Després de comprovar l'existència del quòrum necessari per poder-la iniciar, es llegeixen els punts inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA PLAÇA DE L' AJUNTAMENT I SOL·LICITUD DE FINANÇAMENT AL FONDS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL

La Secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i Territori i el Sr. Batle explica breument el projecte, l'objecte del qual és rehabilitar l'espai lliure de la parcel·la d'equipaments on es situa l'antic Ajuntament, el Saló de Plens i el centre d'atenció primària; l'obra es concreta en la reforma de la pavimentació de la plaça, així com també en assegurar i ampliar l'espai lliure de la mateixa mitjançant la demolició d'un dels edificis que es troba en ruïna.

Conclòs el debat se sotmet l'expedient a votació i en harmonia amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i Urbanisme el Ple acorda, per cinc (5) vots a favor, dels grups popular i Alternativa pes Migjorn Gran, i quatre (4) abstencions, del grup socialista:

Primer.- Aprovar el projecte "rehabilitación de la plaza del Ayuntamiento", redactat per l'arquitecte Miguel Barca Mir, amb un pressupost d'execució de 67.966,27 €, IVA inclòs.

Segundo: Aprovar la realització de la inversió anterior i sol·licitar la seva inclusió en el Fons Estatal d'Inversió Local creat per Real Decret-Llei 9/2008, de 28 de novembre.

SEGON.- APROVACIÓ PROJECTE DE DUES SALES SENSE US DEFINIT ANNEXES AL POLISPORTIU MUNICIPAL I SOL·LICITUD DE FINANÇAMENT AL FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL

En el segon i darrer punt de l'ordre del dia es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i Territori de dia 15 de gener.

Obert el debat, el portaveu socialista manifesta que amb aquesta proposta d'actuació no s'ha produït consens; és una actuació que s'ha de fer però no ara, quan són altres els temes més urgents: els pous i dipòsits municipals, l'avaria davant l'escola, la revisió de la xarxa municipal de clavegueram i sanejament, etc, i formula dues preguntes a l'equip de govern: quan es justifica aquesta inversió es diu que el projecte neix d'un estudi anterior encomanat per l'Ajuntament, quin estudi és i quin cost va tenir per a l'Ajuntament? També es va dir que el Consell Insular finançaria els dos projectes, és així?

La regidora d'esports, Sra. Francesca, contesta que l'any passat Serprosport va fer un estudi per detectar les mancances i necessitats esportives al municipi i presentà una proposta global; diu que aquest estudi no va comportar despesa alguna per a l'Ajuntament sinó que Serprosport el va fer en virtut de les seves funcions d'assessorament esportiu municipal.

El Sr. Batle indica que el projecte de rehabilitació de la plaça l'ha encarregat directament el Consell Insular al Col·legi d'Arquitectes i que l'Ajuntament ha encarregat la redacció del projecte de dues sales annexes al polisportiu a l'arquitecte Òscar Paradís, però que la factura es presentarà al Consell Insular per al seu pagament ja que el seu President va dir que pagaria dos projectes per municipi. El Sr. Sánchez, del grup socialista, comenta que el Sr. Batle va afirmar en el seu moment que els encàrrecs els faria el Consell mitjançant el Col·legi Oficial d'Arquitectes i per tant demana al Sr. Batle si té la certesa que el Consell pagarà la factura. El Sr. Batle contesta que té l'esperança que així sigui.

A continuació el Sr. Sánchez, del grup socialista, demana el procediment de contractació a seguir i la secretària contesta que atès el pressupost de les obres ha de ser negociat sense publicitat. El Sr. Sánchez diu que el seu grup és partidari de presentar petites obres que permetin la contractació menor i adjudicar-les als contractistes del municipi; diu que no critiquen el contingut dels projectes però sí l'estratègia, i planteja la dificultat dels petits contractistes per presentar la documentació exigida a la contractació negociada. El Sr. Batle diu que té intenció de presentar i explicar els projectes als constructors des Migjorn i diu que a la reunió convidarà al grup socialista. El Sr. Sánchez proposa que també es convidi a alternativa i recomana al Sr. Batle que tengui cura al obrir expectatives entre els constructors locals.

Demana el Sr. Sánchez el calendari previst i si l'execució del projecte afectarà a les activitats esportives. Finalment vol fer constar que el seu grup estarà atent a la factura dels honoraris per comprovar si s'ajusta o no als del Col·legi d'Arquitectes.

La regidora d'esports contesta que no tindrà pràcticament incidència i comenta que el Consell va informar que faria contractacions externes per a les redaccions dels projectes per la qual cosa l'Ajuntament des del primer moment va manifestar que volia -atès que és una contractació menor- que es contractés al gabinet del Sr. Paradís, ja que s'havia de fer molta feina (topogràfic, estudi geotècnic) en poc temps i l'Ajuntament, a instàncies de Serprosport ja havia contactat amb aquell despatx. Continua indicant que el Consell va demorar molt la resposta per la qual cosa, i atès que no existia cap garantia que el projecte es redactés en el termini establert,



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

l'Ajuntament va tirar endavant l'encàrrec al despatx del Sr. Paradís; no va ser fins el dia 23 de desembre - després d'insistents telefonades i escrits municipals i quan l'Ajuntament ja havia comunicat que feia l'encàrrec directament- que el CIM va contestar assignant una arquitecta de fora Illa. Finalitza la seva intervenció assenyalant que el seu equip no dóna el tema per tancat i que intentarà que el CIM es faci càrrec del cost de redacció del projecte.

El Sr. Sánchez diu que no té sentit que el CIM continués amb l'encàrrec si l'Ajuntament tenia clar el que volia i la regidora d'esports diu que la Consellera de Cooperació en cap moment va dir que no a les peticions de l'Ajuntament sinó que s'havia d'estudiar l'assumpte, però va deixar passar el temps sense dir res. El Sr. Sánchez demana a la regidora si té constància que el CIM pagarà i la regidora contesta que no, que fa dues setmanes que està demanant una entrevista amb el Sr. President del Consell per tractar el tema però que no li donen cita.

Finalitza el debat sobre el cost del projecte i la regidora d'alternativa pes Migjorn Gran diu que ara és el moment de fer feina tots junts per animar als contractistes del municipi a participar en les contractacions dels dos projectes.

Conclòs el debat se sotmet l'expedient a votació i en harmonia amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i Urbanisme el Ple acorda, per cinc (5) vots a favor, dels grups popular i Alternativa pes Migjorn Gran, i quatre (4) abstencions, del grup socialista:

Primer.- Aprovar el projecte "dos salas sin uso definido anexas al polideportivo municipal", redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina, amb un pressupost d'execució de 199.988,91€, IVA inclòs.

Segundo: Aprovar la realització de la inversió anterior i sol·licitar la seva inclusió en el Fons Estatal d'Inversió Local creat per Real Decret-Llei 9/2008, de 28 de novembre.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 21:05 hores del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretaria, certifico.