



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA TINGUDA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 26/01/2012.

As Migjorn Gran, a les 20:00 h del dia 26/01/2012, es reuneixen al sala d'actes de la Casa Consistorial les senyores i els senyors que s'indiquen a continuació, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president: Pedro G. Moll Triay
Regidors : Sra. María Elena Baquero González
Sr. Jordi Vidal Pons
Sra. Ana Britt Sanchez Tuomala
Sr. Sergio Barrera Bosch
Sra. Gemma Fernández Bosch
Sr. Ramon Verdú Navarro
Sra. Eulalia Gomila Vidal
Sr. Víctor Martí Salas

Presideix l'acte el batle-president, Pedro G. Moll Triay, assistit per la secretària de la corporació, Catalina Pons Marqués.

El batle obre la sessió i la declara pública. Després de comprovar l'existència del quòrum necessari per poder-la iniciar, es llegeixen els punts inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Els regidors tenen còpia de la sessió extraordinària de data 22.12.2011, sense entrar a debat se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

SEGON.- RESOLUCIONS D'ALCALDIA, DONAR-NE COMPTA

Es dona compta al Ple de les Resolucions d'Alcaldia des de el dia 22.11.2011 fins a 23.1.2012 i que fan referència a **assumptes d'organització i funcionament** (nomenament representant Ajuntament en l'Associació de Molins de Menorca); **d'intervenció** (exp 2/2011 de modificació de crèdits amb càrrec al remanent de tresoreria, exp 3/2011 d'inici d'expedient de modificació de crèdit, exp 3/2011 expedient de modificació de crèdit per ampliació de crèdits, exp 4/2011 d'inici d'expedient de modificació de crèdit, exp 4/2011 de modificació de crèdit per generació de crèdits, exp 5/2011 inici d'expedient de modificació de crèdit, exp 5/2011 expedient de modificació de crèdit per transferències, exp 6/2011 inici d'expedient de modificació de crèdit, exp 6/2011 expedient de modificació de crèdit per transferències, liquidació del tercer pagament de contribucions especials camí de s'Excorxador); **recaptació** (baixa i nova liquidació de fems 2011, autoritzacions per caçar en terrenys lliures del terme municipal temporada 2011-2012, resolució d'al·legacions a la denúncia de trànsit amb bulleta 6588, Servei d'ajut a domicili novembre i desembre 2011, servei del centre d'estades diürnes novembre i desembre 2011, padró escola infantil Xibit desembre 2011 i gener 2012, liquidació de novembre i desembre del conveni per a la reserva i ocupació de places d'estades diürnes per a gent gran en situació de dependència, serveis i d'activitats culturals desembre 2011 i gener 2012, serveis i activitats esportives desembre 2011 i gener 2012, baixa d'impost d'activitats econòmiques 2011, plusvalies 2011, baixa i devolució d'Impost de Vehicles de tracció mecànica 2011, baixa d'activitats esportives juliol, agost, setembre, octubre, novembre i desembre 2011, concessió comptador d'aigua, alta gual); al·legacions a l'avantprojecte de

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

Llei 3/2007; **Policia** (nomenament vocal del Consell de Coordinació de les Polícies Locals dels municipis de l'Illa de Menorca); **personal** (concessió de vacances, llista d'admesos concurs plaça de psicòleg, concessió d'assumptes propis, nomenament psicòloga, llista d'admesos i exclosos i nomenament de tribunal procés selectiu per a la provisió d'una dessadora, llista d'admesos i exclosos i nomenament del tribunal qualificador procés selectiu per a la provisió d'una plaça de laboral temporal de peó de manteniment, acceptació al·legacions i admissió per pendre part a la convocatòria per a la provisió d'una plaça de peó de manteniment, llista de persones que han superat la prova de català A2 del concurs plaça de peó de manteniment i del concurs-oposició de la plaça de dessador/a); **Urbanisme** (concessió de llicències d'obra menor, pròrroques de llicència d'obres, llicència de primera ocupació); **Disciplina Urbanística** (arxius expedients per pagament de la sanció, acords d'incoació d'expedient, resolucions d'expedients sancionadors per infracció urbanística, inici d'expedient de disciplina), **Expedients sancionadors** (per incompliment de l'Ordenança d'ús i aprofitament de les platges).

El Ple en resta assabentat.

TERCER.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i territori, que diu:

"Ordenança fiscal reguladora de la taxa de clavegueram:

S'explica que s'ha modificat amb l'adequació de la legislació vigent en matèria tributària, s'han introduït nous trams i tarifes pel que fa al nucli des Migjorn Gran i s'introdueix una quota tributària per la zona turística de Sant Tomàs i s'afegeix un apartat per tal de regular la liquidació i recaptació de la nova quota tributària de Sant Tomàs. El Sr. Vidal explica els estudis realitzats per tal de disposar d'un barem de quotes a aplicar a la urbanització. Intervé el Sr. Verdú diguent que ha estat una molt bona idea i destaca la feina feta al respecte. Manifesta que era ben necessària aquesta modificació de l'ordenança per tal que Sant Tomàs també tingués les mateixes obligacions tributàries que el poble, en vers el clavegueram.

El Sr. Batle comenta que, tot i que en un principi, s'havia plantejat que si els contribuents de la urbanització presentaven els rebuts amb el corresponent consum, posteriorment es podria cobrar el rebut, amb la conseqüent devolució de l'import abonat de més, el Sr. Batle comenta que tractat aquest tema específic amb secretària, una vegada l'ordenança sigui d'aplicació, no es podran fer devolucions per aquest fet. L'ordenança és per aplicar els preus aprovats. Comenta que si després es veu que les previsions estan molt lluny de la realitat es tornaria a modificar aquesta ordenança. La proposta és per aprovar definitivament l'ordenança en qüestió.

Es passa a votar les modificació de l'ordenança i es computen tres (3) vots a favor per part del grup socialista i dues (2) abstencions del grup popular."

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que aquesta Ordenança fins ara únicament s'aplicava al nucli tradicional des Migjorn Gran, amb aquesta modificació s'afegit la possibilitat d'aplicar-la a Sant Tomàs. La modificació també ha comportat el canvi de trams al igual que l'Ordenança d'aigua i s'ha actualitzat segons la pujada de l'IPC.

El Sr. Vidal explica que a la zona de Sant Tomàs, s'ha utilitzat com a càlcul els m2 construïts, ja que no es disposava de més dades. Per



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

determinar el coeficient corrector, s'ha comparat amb altres edificis similars des Migjorn i d'aquí s'han deduït uns barems a aplicar.

El Sr. Batle diu que a la zona de Sant Tomàs s'ha establert així perquè no es disposa a l'Ajuntament de les dades de consum d'aigua.

El Sr. Verdú diu que l'equip de govern ha fet molt bona feina en això, i vol agrair públicament al Sr. Vidal la feina feta en aquesta Ordenança.

Sense més intervencions, se sotmet a votació l'expedient i s'aprova per unanimitat, la proposta en els següents termes:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de clavegueram que queda redactada de la següent manera:

"ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1r.- Fonament i Naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa de clavegueram", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previst en l'article 57 del RD 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:
 - a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar l'escomesa a la xarxa de clavegueram municipal.
 - b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excrements, aigües pluvials, negres i residuals, a través de la xarxa de clavegueram municipal, sense incloure el seu tractament per a depuració.
2. No estarà subjecte a la taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tenguin la condició de solar o terreny.

Article 3r.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals fa referència l'article 35 de la Llei general tributària que siguin:
 - a) Quan es tracti de la concessió de llicència d'escomesa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domicili útil de la finca.
 - b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiaris dels esmenats serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietari, usufructuari, habitacionistes o arrendataris, fins i tot de precari.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu, substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, qui podrà beneficiar-se del servei.

Article 4t.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fan referència els articles 35.2 i 36 de la Llei general tributària.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, amb els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5è.- Quotes tributàries

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització d'escomesa a la xarxa de clavegueram s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat de 60€.
2. La quota tributària a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram al nucli tradicional des Migjorn Gran serà:

TARIFES

Quotes servei trimestral:

De 0 a 5 m3/trimestre	8,00 €/hab
De 6 a 20 m3/trimestre	8,50 €/hab
De 21 a 40 m3/trimestre	9,00 €/hab
De 41 a 60 m3/trimestre	9,50 €/hab
Més de 61 m3/trimestre	10,00 €/hab

Consum:

De 0 a 5 m3/trimestre	0,30 €/m3
De 6 a 20 m3/trimestre	0,40 €/m3
De 21 a 40 m3/trimestre	0,50 €/m3
De 41 a 60 m3/trimestre	0,60 €/m3
Més de 61 m3/trimestre	0,70 €/m3

3. La quota tributària a exigir per a la prestació de serveis de clavegueram a la zona turística de Sant Tomàs consistirà en un coeficient corrector incrementat pels metres quadrats construïts d'edifici.

Coeficient corrector tipologia (CT):

Tipologia	Coeficient corrector
Habitatge sense piscina	0,26
Habitatge amb piscina	0,51
Comerç	0,06
Hotel	0,94
Apartament en règim hotelier	0,94

En resum:

$$\text{Quota tributària domiciliària} = Ct * m^2$$

Article 6è.- Excepcions i bonificacions

No es concedirà cap excepció ni bonificació en l'exacció de la present taxa.

Article 7è.- Meritació

2. Es merita la taxa i neix la obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat que constitueix el fet imposable, entenent-se iniciada la mateixa.
 - a) En la data de presentació de la oportuna sol·licitud de llicència d'escomesa, si el subjecte passiu la formulés expressament
 - b) Des de que tenguí lloc l'efectiva escomesa a la xarxa de clavegueram municipal. La meritació per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència de que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per la seva autorització.



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

3. Els serveis d'evacuació d'excrements, aigües negres i residuals, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana a carrers, places o vies públiques en què existeixi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa d i la finca no sobrepassi de 100 metres, i es meritara la taxa fins i tot quan els interessats no procedeixin a efectuar l'escomesa a la xarxa.

Article 8è.- Liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i baixa en el Cens de subjectes passius de la taxa, en el termini que regeix entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim del mes natural següents. Aquestes darreres declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui una vegada finalitzat el termini de presentació de declaracions d'alta i baixa.

La inclusió inicial en el Cens es farà d'ofici una vegada concedida la llicència d'escomesa a la xarxa.

2. Les quotes exigibles per aquesta taxa es liquidaran i recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministre i consum d'aigua, pel que fa al nucli tradicional des Migjorn.
3. Les quotes exigibles per aquesta taxa a la zona turística de Sant Tomàs es liquidaran en dos trimestres: de maig a juliol, i d'agost a octubre. Aquestes liquidacions s'incorporaran al corresponent padró, que s'aprovarà per l'Alcaldia i s'exposarà al públic durant un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i en el tauler municipal d'anuncis. El període de cobrament en via voluntària serà de dos mesos, passats els quals s'incoarà la via de constrenyiment.
4. En el suposat de llicència d'escomesa, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els serveis tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada concedida aquella, practican la liquidació que pertoqui, que serà notificada per ingrés directe en la fórmula i terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i serà d'aplicació a partir del dia 1 d'abril de 2012- Aquesta romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa."

SEGON.- Exposar al públic l'acord anterior junt amb la nova redacció de l'Ordenança Fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al Butlletí Oficial de les Illes Balears, perquè es puguin presentar les reclamacions que es considerin pertinents. En el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.

QUART.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i territori, que diu:

"Ordenança reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles:

Es tracta de resoldre l'al·legació presentada pel grup popular en vers a la necessitat de la confecció d'un reglament que determini els habitatges desocupats. La secretària de la comissió explica que segons l'informe emès per secretaria, aquest reglament es pot confeccionar posteriorment, per

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

tant es tracta de proposar al Plenari l'estimació parcialment l'al·legació presentada i es proposa l'aprovació definitiva de l'ordenança en qüestió. Es passa a votar les modificació de l'ordenança i es computen tres (3) vots a favor per part del grup socialista i dues (2) abstencions del grup popular."

Obert el debat, el Sr. Batle explica que l'al·legació del grup popular s'estima parcialment. A més recorda que la modificació de l'Ordenança, deixava igual el tipus de gravamen, i les úniques variacions era la rebaixa pel comerç e indústries i l'augment del tipus pels habitatges desocupats.

La Sra. Gomila diu que el reglament que ha de regular els habitatges desocupats hauria d'acompanyar l'Ordenança de l'Impost de Béns Immobles, i atès que aquest s'aprovarà en un moment posterior, manifesta que el seu grup s'abstindrà.

El Sr. Batle respon que quan el reglament estigui enllestit se li remetrà còpia al grup popular i a més serà un tema a tractar per ple.

Sense més intervencions, se sotmet a votació l'expedient i s'aprova per cinc (5) vots a favor del grup socialista i quatre (4) abstencions del grup popular.

PRIMER.- Estimar parcialment l'al·legació presentada per el Grup Popular en data 10.01.2012 (RE 0011).

SEGON.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, que queda redactada de la següent manera:

" IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1r.-

De conformitat amb el que preveu l'article 72 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable a aquest municipi queda fixat en els termes que s'estableixen a l'article següent.

Article 2n.-

1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana es fixa en el 0,60%.

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa rústica es fixa en el 0,60%.

3. De conformitat amb el que preveu la disposició transitòria del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns, els valors cadastrals dels quals s'hagin revisat o modificat serà:

- a) Si es tracta de béns de naturalesa urbana, el 0,60%
- b) Si es tracta de béns de naturalesa rústica, el 0,60%

4. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana destinats a ús comercial es fixa en 0,55%.



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

5. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana destinats a ús residencial però que es troben desocupats amb caràcter permanent es fixa en 0.65%.

Disposició addicional.

Tot el que no preveu aquesta Ordenança es regirà pel RD legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i la Llei general tributària.

Disposició final.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB."

TERCER.- Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, sense que entrin en vigor fins que s' hagi dut a terme l'esmentada publicació.

QUART.- D'acord amb el que disposa l'article 19.1 del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, contra l'esmentat acord els interessats legítims podran interposar el corresponent recurs contenciós administratiu, a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en la forma i terminis establerts per la Llei reguladora de jurisdicció contenciosa administrativa.

CINQUÈ.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA D'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE VORAVIES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAALSEVOL CLASSE

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i territori, que diu:

" Ordenança reguladora de la taxa d'entrada de vehicles:

Es tracta de resoldre l'al·legació presentada pel grup popular en vers la possibilitat d'augmentar gradualment aquesta taxa. Segons informe de secretaria es conclou que no hi ha impediment legal en augmentar la quota tributària de l'esmentada taxa, per tant idò es tracta de proposar al Plenari la desestimació parcialment l'al·legació presentada i l'aprovació definitivament la modificació de l'ordenança.

Es passa a votar la modificació de l'ordenança i es computen tres (3) vots a favor per part del grup socialista i dues (2) abstencions del grup popular."

Obert el debat, el Sr. Batle explica que la modificació de l'Ordenança únicament ha consistit en l'augment de les tarifes, que fins en aquell moment eren molt baixes.

El Sr. Verdú contesta que el grup popular considerarà que aquest augment hauria de ser del 30% els tres primers anys. L'augment d'aquesta taxa no suposa un gran augment de recaptació per a les arques municipals.

El Sr. Batle respon que no es que es pretengui un augment de recaptació, sinó que l'equip de govern considera que fins ara les tarifes eren massa baixes.

El Sr. Verdú recorda que aquesta puja és del 100%.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

Sense més intervencions, se sotmet a votació l'expedient i s'aprova per cinc (5) vots a favor del grup socialista i quatre (4) abstencions del grup popular.

PRIMER.- Desestimar l'al·legació presentada per el Grup Popular en data 10.01.2012 (RE 00112).

SEGON.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per entrada de vehicles a través de les voravies i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, que queda redactada de la següent manera:

" ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORAVIES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DEQUALSEVOL CLASSE

Article 1r.- Concepte

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament imposa, en aplicació del que estableixen els apartats 1 A) i 3 h) de l'art. 20 de l'última llei esmentada, la taxa per entrada de vehicles a través de les voravies i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

Aquesta taxa es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat RD 2/2004.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la reserva d'ocupació del domini públic local, en qualsevol de les modalitats recollides en la present ordenança. A aquests efectes s'equipararà a ocupació real la tinença d'una llicència per a practicar-la, amb independència que l'interessat en faci ús.

Article 3n.- Obligats a pagar

Estan obligats a pagar la taxa regulada en aquesta Ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir sense l'autorització oportuna.

Article 4r.- Quotes tributàries

Les quotes a exigir pels conceptes regulats en la present Ordenança es determinaran en funció de les següents:

- Entrada de vehicles sense guial 30,00 €/any
- Entrada de vehicles a edificis o cotxeries amb guial 40,00 €/any
- Reserva de càrrega i descàrrega de mercaderies 50,00 €/any

Article 5t.- Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitament regulats en aquesta Ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previa què es refereix l'article següent



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

i formular declaració tot adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament i de la seva situació dintre del municipi.

Article 6è.- Obligació de pagament

L'obligació de pagar la taxa regulada en aquesta Ordenança neix:

- Si es tracta de concessions d'aprofitaments nous de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- Si es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, una volta inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals a les oficines de la recaptació municipal. El període de recaptació en via voluntària de les quotes esmentades serà de dos mesos.

Article 7è.- Actualització

Aquesta Ordenança es modificarà el setembre de cada any aplicant-hi la variació de l'IPC.

Disposició adicional.

Tot el que no preveu aquesta Ordenança es regirà pel RD legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i la Llei general tributària.

Disposició final.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB"

TERCER.- Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de la modificació de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, sense que entrin en vigor fins que s' hagi dut a terme l'esmentada publicació.

QUART.- D'acord amb el que disposa l'article 19.1 del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, contra l'esmentat acord els interessats legítims podran interposar el corresponent recurs contenciós administratiu, a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en la forma i terminis establerts per la Llei reguladora de jurisdicció contenciosa administrativa.

SISÈ.- DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DIPOSITADA EN EL CONTRACTE D'AUTORITZACIÓ PER L'Ocupació TEMPORAL DE PART DE LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE DE LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DES MIGJORN GRAN PER L'EXERCICI 2011

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i territori, que diu:

" La Comissió, per unanimitat, proposa al Ple, l'adopció del següent acord: CANCEL·LAR i TORNAR la fiança definitiva dipositada per MARPORTSUNBEACH MALLORCA, S.L. per import total de TRES MIL CENT CINQUANTA EUROS (3.150,00 €) per garantir l'execució del contracte d'autorització per l'ocupació temporal de part de la zona de domini públic marítim terrestre de les platges del terme municipal des Migjorn Gran, per a l'exercici 2011."

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que la devolució de la fiança es un pur tràmit.

Sense més intervencions, se sotmet a votació l'expedient i s'aprova per unanimitat.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

SETÈ.- DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DIPOSITADA PER GARANTIR LA RETIRADA DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTORITZACIÓ PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE PART DE LA ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE DE LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DES MIGJORN GRAN PER PART DE L'EXERCICI 2011

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Règim Intern i territori, que diu:

"La Comissió, per unanimitat, proposa al Ple, l'adopció del següent acord: CANCEL·LAR i TORNAR la fiança definitiva dipositada per MARPORTSUNBEACH MALLORCA, S.L. per import total de DOS MIL TRENTA VUIT amb VUITANTA UN EUROS (2.038,81 €) per garantir la retirada de les instal·lacions temporals de l'autorització per l'ocupació temporal de part de la zona de domini públic marítim terrestre de les platges del terme municipal des Migjorn Gran per a l'exercici 2011."

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que la devolució de la fiança es un pur tràmit.

Sense més intervencions, se sotmet a votació l'expedient i s'aprova per unanimitat.

VUITÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP SOCIALISTA DES MIGJORN GRAN PER MANIFESTAR LA SEVA DISCONFORMITAT AMB L'AVANTPROJECTE DE LLEI DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 3/2007, DE 27 DE MARÇ DE LA FUNCIÓ PÚBLICA DE LA CAIB I SOL·LICITAR QUE ES DEIXI SENSE EFECTE L'ESMENTAT AVANTPROJECTE.

Es llegeix la moció presentada pel Grup socialista des Migjorn Gran que es transcriu a continuació:

" PROPOSTA D'AL·LEGACIONS A L'AVANTPROJECTE DE MODIFICACIÓ LLEI 3/2007

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Les Illes Balears posseeixen una llengua pròpia que és l'element articulador de la cultura, els costums i les tradicions del nostre poble. És el nostre dret i el nostre deure, vetllar per la supervivència de la llengua com a hereus d'una cultura mil·lenària que ens enorgulleix.

Com a representants del poble des Migjorn Gran de les Illes Balears, ens sentim en l'obligació de vetllar pels nostres costums, pel manteniment del respecte i l'estimació cap a la nostra terra i cap als drets bàsics del nostre poble. Per aquest motiu, defensam la llengua catalana, amb la intenció de ser fidels al passat i de pensar en el futur que volem sense prejudicis lingüístics, conscients de la importància que té potenciar les llengües del món com un dels principals valors intel·lectuals de la humanitat.

Consideram necessari actuar amb responsabilitat davant la constatació del català com llengua de prestigi a través de la qual mostram les nostres tradicions que són admirades a Europa i arreu del món. La llengua és l'element imprescindible per transmetre els valors humans i socials que al llarg de la història ens han fet únics i particulars a través dels referents culturals propis.

Consideram necessari potenciar la llengua en un moments en els quals, a causa del món globalitzat en el qual vivim, n'augmenta progressivament la substitució. Per això, la llengua s'ha de potenciar dins el seu territori natural, ha de ser la nostra carta de presentació davant tots els ciutadans, els visitants i els nouvinguts perquè representa l'essència del nostre poble, el vehicle d'una cultura universal i un component



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

imprescindible de la nostra identitat. La llengua catalana ha de ser entesa com a element cohesionador en qualitat de llengua pròpia de les Illes Balears perquè forma part de la riquesa cultural de la nostra terra.

La Llei de Normalització Lingüística es va aprovar per unanimitat l'any 1986, amb la intenció de donar a la llengua catalana la seva eficàcia com a llengua de cultura, per compensar les persecucions que ha patit al llarg de la nostra història. La llengua catalana es troba, encara avui, en una situació precària en un gran nombre d'àmbits d'ús social i, per això, la Llei de Normalització Lingüística resulta encara necessària com a instrument per aconseguir la potenciació de l'ús natural de la llengua, per a la integració de les persones nouvingudes i per a la convivència de la ciutadania, per això considerem convenient segueixi en vigor. A més a més, pel fet de tractar-se d'un dels principis bàsics de cohesió social, considerem que la seva aprovació s'ha de dur a terme per consens amb la intenció que pugui perdurar més enllà d'una legislatura, com un tema d'interès general de la nostra societat.

De la mateixa manera, en l'aplicació de la Llei, és necessari que qualsevol persona que accedeixi a l'Administració pública necessiti conèixer la llenguacatalana perquè els ciutadans puguin fer ús del seu dret a usar-la.

Només en casos excepcionals per manca de professionals especialitzat en la matèria se n'ha de poder prescindir, per ocupar llocs de feina temporal (contracte laboral o funcionari interí) quan es refereixi al personal sanitari i a l'escala del cos facultatiu superior: escala d'enginyeria, escala d'investigació, desplegament i innovació, escala de tecnologies de la informació i telecomunicacions i escala científica. Sempre i quan es justifiqui la seva necessitat mitjançant un informe justificatiu.

Per això, proposem al Ple de l'Ajuntament la següent:

MOCIÓ:

Primer. El Psoe-Migjorn vol manifestar la disconformitat a l'Avantprojecte de llei de modificació la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Segon. Sol·licitar que es deixi sense efectes l'Avantprojecte esmentat que afecta les lleis següents:

3. La Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública.
4. La Llei 3/1986, de 19 d'abril, de normalització lingüística.
5. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears

Tercer. Proposar a la Conselleria d'Administracions Públiques que consideri aprovar un nou avantprojecte de modificació de la Llei 3/2007 amb el contingut següent:

Article únic: Es modifica la Llei 3/2007 de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears, en els termes següents:

Disposició addicional dotzena. Excepció del requisit del coneixement de la llengua catalana per a determinades contractacions laborals temporals i nomenament de funcionaris interins.

1. Excepcionalment, per falta o insuficiència de professionals degudament justificada, es podrà eximir del requisit de coneixement de la llengua catalana per a la contractació laboral temporal o nomenament de funcionaris interins per:

personal sanitari

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

escala de tecnologia de la informació i de telecomunicacions, escala d'investigació, desenvolupament i innovació i escala científica, tots pertanyents al cos facultatiu superior de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

2. També estan exempts del coneixement de la llengua catalana, el nomenament provisional o en comissió de serveis dels funcionaris amb habilitació de caràcter estatal.
Es Migjorn Gran a 13 de gener de 2012.”

Obert el debat, el Sr. Batle comenta que ha agafat aquesta moció de l'Ajuntament de Manacor. Explica que a l'equip de govern, li ha agradat aquesta moció que preveu l'excepció del català per a determinats llocs de feina.

El Sr. Verdú manifesta que ell no es considera català, que no entén que a un espanyol se li impedeixi fer feina aquí per no conèixer el català. No ho creu coherent.

La Sra. Eulàlia comenta que aquesta llei l'únic que ha fet ha estat canviar el català que fins ara era un requisit per passar a ser un mèrit.

El Sr. Batle comenta que ells estan d'acord amb l'excepció de no demanar català a determinats llocs de feina on hi ha manca de professionals.

El Sr. Verdú diu que tothom té els mateixos drets.

El Sr. Batle comenta que aquests dies hi ha hagut proves de peó de manteniment i dessadora i sel's ha exigint coneixements de català. Aprofita per felicitar a la dona del Sr. Martí que ha estat la persona que ha quedat primera en les proves de dessadora.

El Sr. Verdú diu que a ell se li ha imposat el català i diu que el valencià es un dialecte del català.

La Sra. Baquero contesta que no es un dialecte del català i recorda que Espanya és un país pluricultural i plurilingüístic.

El Sr. Verdú diu que el seu pensament es bastant nacionalista.

El Sr. Batle diu que de l'explicació feta pel grup popular dedueix que a les proves realitzades darrerament no haurien exigint el català.

La Sra. Fernández diu que ella no haurien exigint el català com a requisit.

Sense més intervencions, se sotmet a votació i s'aprova per cinc (5) vots a favor del grup socialista i per quatre (4) vots en contra del grup popular.

NOVÈ.- MOCIÓ CONJUNTA PRESENTADA PEL GRUP SOCIALISTA DES MIGJORN GRAN I EL GRUP POPULAR PER INSTAR AL CONSELL INSULAR DE MENORCA A CONSTESTAR EN RELACIÓ AL PROJECTE DE CARRIL BICI-PEATONAL PER UNIR EL NUCLI DES MIGJORN GRAN AMB LA URBANITZACIÓ DE SANT TOMÀS

És llegeix la moció conjunta presentada pel Grup socialista des Migjorn Gran i el Grup Popular que es transcriu a continuació:

” EL GRUP SOCIALISTA I EL GRUP POPULAR DES MIGJORN GRAN AL PLENARI MUNICIPAL PRESENTEN LA SEGÜENT

MOCIÓ



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

TÍTOL: PRESENTACIÓ DEL PROJECTE CARRIL BICI-PEATONAL PER UNIR EL NUCLI DES MIGJORN GRAN AMB LA URBANITZACIÓ DE SANT TOMÀS.

L'Ajuntament des Migjorn Gran, des de l'àrea de Turisme, va presentar a instància del Consell de Menorca el Full de Ruta en matèria de turisme, un document en el qual es reflecteixen totes les actuacions que l'Equip de govern va pensar i dissenyar per dinamitzar el turisme al municipi.

Així mateix, el mateix document també es va presentar a l'Agència de Turisme de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, ja que des d'aquest departament es van demanar peticions de necessitats turístiques de cara als pròxims anys.

Un altre document presentat a la Conselleria de Turisme del Consell Insular és un plec de projectes, ja més elaborats i amb una primera valoració econòmica del cost, susceptibles de participar al Pla de Dinamització del Producte Turístic, partida econòmica del Consell reservada, com diu el seu nom, a dinamitzar el turisme i col·laborar amb els Ajuntaments en matèria de turisme.

Un d'aquests projectes que creim molt necessari dur a terme és el carril bici-peatonal que uniria Es Migjorn Gran amb Sant Tomàs: Ho creim necessari no només a nivell econòmic i comercial, sinó també a nivell cultural, de sostenibilitat i, sobretot, de seguretat. És a dir, amb aquest nou carril, paral·lel a la carretera, aconseguiríem una major afluència de persones d'un nucli a l'altre d'una manera molt més segura (la carretera actualment presenta un alt risc d'accidents, al no tenir voravies i tenir molts revolts perillosos) i més sostenible, ja que hi hauria l'alternativa d'anar d'un lloc a l'altre a peu o amb bicicleta, de forma segura, no fent un ús abusiu dels cotxes, motocicletes i altres vehicles més contaminants.

Cal dir que s'ha fet un projecte inicial que, evidentment, s'ha d'estudiar i detallar en un projecte executiu per definir el traçat i característiques de la via, amb l'objectiu de mantenir al màxim el caràcter rústic i natural de la zona, atès que no es tracta d'un carril-bici convencional d'una ciutat.

Aquest avantprojecte ha estat presentat també a la Conselleria de Mobilitat del Consell de Menorca perquè en faci la valoració tècnica oportuna.

Atès que creim que aquesta proposta feta realitat seria un atractiu turístic més pels menorquins i també pels que ens visiten, i que veim una necessitat urgent que a més proporcionarà seguretat a les persones que utilitzen aquesta carretera passejant o anant amb bicicleta; el grup socialista i el grup popular des Migjorn gran presenten aquesta

MOCIÓ

I.- Que el Consell Insular de Menorca tengui a bé contestar tots els escrits presentats per part de l' Ajuntament demanant col·laboració per dur a terme aquest projecte.

II.- Que, sota la direcció política dels equips de govern respectius, els tècnics del Consell Insular de Menorca, juntament amb els de l'Ajuntament facin una feina conjunta per impulsar aquest projecte de manera unànime entre les dues administracions i defensar-lo davant la CAIB.

III.- Notificar al Consell de Menorca els acords del Plenari Municipal.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

Es Migjorn Gran, 20 de gener de 2012

Sgt. El portaveu del grup socialista Sgt: La portaveu del grup popular"

Obert el debat, el Sr. Batle diu que el projecte de carril-bici es un projecte que van dur el grup socialista i el grup popular en els programes electorals de les passades eleccions tan a nivell municipal com insular. Amb aquesta moció conjunta es vol demanar el seu compliment.

Sense més intervencions, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

DESÈ.- MOCIÓ CONJUNTA PRESENTADA PEL GRUP SOCIALISTA DES MIGJORN GRAN I EL GRUP POPULAR PER INSTAR AL GOVERN DE LES ILLES BALEARS QUE CONTESTI EN RELACIÓ ALS ESCRITS RELATIUS AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA REHABILITACIÓ I HABILITACIÓ DE LA SEU DE L'AJUNTAMENT DES MIGJORN GRAN

Es llegeix la moció conjunta presentada pel Grup socialista des Migjorn Gran i el Grup Popular que es transcriu a continuació:

" EL GRUP SOCIALISTA I GRUP POPULAR DES MIGJORN GRAN
 AL PLENARI MUNICIPAL PRESENTEN LA SEGÜENT

MOCIÓ

TÍTOL: CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA REHABILITACIÓ I HABILITACIÓ DE LA SEU DE L'AJUNTAMENT DES MIGJORN GRAN.

Vist que, en data 31 de desembre de 2010, va vèncer el Conveni de col·laboració establert entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament des Migjorn Gran, per dur a terme la rehabilitació i habilitació de la Seu Consistorial de l'Ajuntament des Migjorn Gran.

Atès que, en data 3 de desembre de 2010, en escrit oficial amb núm. 20.906 de registre d'entrada al CIME es va remetre notificació sobre l'acord pres pel Plenari de data 25 de novembre de 2010, sobre la petició de pròrroga del mencionat Conveni.

Atès que també es va remetre notificació sobre l'acord pres pel mateix Plenari de data 25 de novembre de 2010, sobre la mencionada pròrroga del Conveni, a la CAIB.

Vist també que, en data 27/12/2010, amb núm. 20256 de registre de sortida, el CIME comunicava a l'Ajuntament que la petició era traslladada als seus serveis econòmics. Igualment, la CAIB, amb núm. 835 de sortida, comunicava que la petició era traslladada al cap de gabinet de la Conselleria de Presidència i que, en breu, informarien resposta.

Vist que a data d'avui no s'ha rebut cap comunicació de cap de les dues institucions.

En la imperativa necessitat que les dues administracions, insular i autonòmica, diguin SÍ a aquesta petició de justícia que planteja el petit municipi menorquí des Migjorn Gran i, per tant, li brindin, tant el recolzament efectiu com la col·laboració decidida;
el grup socialista i el grup popular des Migjorn Gran presenten aquesta

MOCIÓ:

I.- Que el Consell de Menorca i el Govern de les Illes Balears tinguin a bé contestar els escrits oficials remesos de forma reglamentària, fruit d'acords unànimes de tot el Consistori Municipal, presos ara fa un any.

II.- Que entenem el camí més senzill és la pròrroga d'aquells convenis de cooperació o la signatura d'un nou conveni adaptat.

III.- Que les institucions Consell de Menorca i Comunitat Autònoma de les Illes entenguin que aquesta és una petició bàsica, prèvia i primigènia a



AJUNTAMENT
DES MIGJORN GRAN
MENORCA

qualsevol altra: pel respecte degut a la ciutadania per part de les administracions, l'Ajuntament des Migjorn Gran i qualsevol ajuntament- ha de comptar amb una seu pròpia, adequada a la seva dimensió; actuació inviable d'executar sense la participació i concurrència del CIM i de la CAIB.

Es Migjorn Gran, 20 de gener de 2012.

Sgt.- El portaveu del grup socialista Sgt.- La portaveu del grup popular"

Sense cap intervenció, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat.

ONZÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS

El Sr. Verdú diu que li agradaria saber si està tancat el tema de la compra de les Cases de Binicudrell de Darrera. I comenta que molta gent del poble no li agrada la ubicació del futur Ajuntament en un edifici que es troba tan llunyà del centre.

El Sr. Verdú comenta que la reforma d'un edifici d'aquestes característiques pot resultar molt car i explica que as Mercadal s'ha fet un edifici nou destinat a centre de convencions que ha costat uns 540.000 € més IVA i que després de les modificacions sofertes ha arribat a uns 650.000 €.

El Sr. Verdú diu que l'altre dia va visitat les Cases de Binicudrell de Darrera amb dos tècnics, i de l'inspecció ocular de fora de l'edifici aquests li van comentar que reformar les esmentades cases podria comportar un cost de 1.500.000 € a 2.000.000€ per adaptar-lo a Ajuntament, en qualsevol cas, els cost de la reforma no baixaria de 1.500.000€. En conseqüència, comenta que el més adient seria fer un edifici nou per valor de 500.000 o 600.000€ i no haver d'arribar a 1.500.000 o 2.000.000 € per reformar el Casat.

El Sr. Verdú considera que s'hauria de fer una consulta al poble en relació on vol el futur Ajuntament.

La Sra. Baquero diu que ara el més important és aconseguir finançament.

El Sr. Verdú reconeix que disposar de les Cases de Binicudrell de Darrera seria polit, però molta gent del poble considera que la ubicació tan llunyana del centre no li agrada. A més s'ha de tenir amb compte la diferència de preu que hi ha entre un edifici nou i la reforma del Casat.

El Sr. Batle diu que no hi ha res tancat amb la propietat de les Cases de Binicudrell de Darrera. Comenta que aquests dies s'ha reunit amb el bisbe per tal d'avaluar si el Bisbat estaria disposat a vendre l'actual edifici on hi ha l'Ajuntament, i aquest s'ha compromès a contestar els pròxims dies. El Sr. Batle explica que la propietat de les Cases de Binicudrell de Darrera ofereix bones condicions de venda de l'immoble.

La Sra. Baquero comenta que estaria bé poder disposar del Casat si més no com a patrimoni cultural del poble.

El Sr. Verdú li recorda a la Sra. Baquero que ara el que fa falta és un Ajuntament, i no es disposa de diners per comprar patrimoni. Reitera que al poble no li agrada la ubicació de l'edifici.

La Sra. Gomila diu que l'edifici de l'Ajuntament hauria d'estar al centre del poble.

SEU PROVISIONAL:

Pla de l'Església, 3. 07749 Es Migjorn Gran (MENORCA). Tel.: 971370110 Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: general@ajmigjorngran.org

El Sr. Batle reitera que no hi ha res tancat amb la propietat.

La Sra. Fernández diu que en primer lloc s'ha de disposar de diners.

La Sra. Baquero dona la raó a la Sra. Fernández de que primer s'ha de disposar dels diners.

La Sra. Fernández diu que quan es disposi dels diners ja es decidirà on va l'Ajuntament.

El Sr. Batle comenta al grup popular que si volen entrar al Casat de Binicudrell de Darrera és pot parlar amb la propietat.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, a les 20.50 hores del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretaria, certific.