

regidoria de zones turístiques i es materialitzarà a través d'un conveni. El termini màxim per resoldre serà de dos mesos, comptadors des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Si no recau resolució en el termini indicat, les sol·licituds presentades s'entendran com desestimades.

8. La resolució del procediment se notificarà als interessats d'acord amb allò previst en l'article 58 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

9. La resolució de concessió dels ajuts es publicarà en el tauler d'anuncis de l'ajuntament, amb expressió de tots els elements indicats a l'article 18 de la LGS.

Article 9. Obligacions dels beneficiaris.

Són obligacions dels beneficiaris:

a) Accomplir amb l'objectiu, executar el projecte o realitzar l'activitat que fonamenta la concessió de les subvencions

b) Justificar davant l'ajuntament el compliment dels requisits i condicions recollits a l'article 4 d'aquestes bases

c) Justificar la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinin la concessió de la subvenció

d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació i control que pertocuin per part de l'aquest Ajuntament, la Sindicatura de Comptes o d'altres òrgans de control extern, així mateix es comprometen a facilitar quanta informació els sigui requerida per aquestes en relació amb els ajuts concedits.

e) Comunicar a l'ajuntament l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades

f) Acreditar que es troben al corrent amb el compliment de les seves obligacions tributàries i davant de la Seguretat social

g) Disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents en els termes de la legislació sectorial aplicable.

h) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, en tant puguin ésser objecte de les activitats de comprovació i control

i) Donar l'adequada publicitat del caràcter públic del finançament dels programes, activitats, inversions o actuacions de qualsevol tipus que siguin objecte de subvenció, en els termes reglamentàriament establerts.

Article 10.- Abonament dels ajuts

1.- L'import de la subvenció s'abonarà, per defecte, un cop justificada la despesa.

2.- Es podran realitzar pagaments parcials contra la justificació parcial de l'activitat o activitats subvencionades i a sol·licitud prèvia de l'entitat beneficiària.

3.- Excepcionalment, es podran fer bestretes en els ajuts si es sol·liciten prèviament, ja sigui en la sol·licitud de la subvenció, ja sigui amb posterioritat, sempre que la regidoria de zones turístiques ho informi favorablement.

Article 11. Justificació de les subvencions. Forma i règim de pagament.

1. La justificació de la inversió proposada en la resolució s'haurà de realitzar abans del 31 de desembre de 2011.

2. La documentació ha d'entregar per justificar la subvenció serà la següent: a) Declaració d'haver realitzat la inversió projectada i d'haver acomplert la finalitat per a la qual es sol·licitava la subvenció.

b) Memòria relativa al projecte executat, amb la descripció de les activitats realitzades i relació definitiva dels ingressos i les despeses i de les subvencions rebudes o pendents de rebre per aquests conceptes

c) Factures o altres comprovants de la despesa efectuada, les quals hauran d'anar acompanyades d'un llistat resum on consti, per cadascuna de les factures presentades, núm de factura, descripció, proveïdor i import amb IVA.

3. En el supòsit que no es justifiqui totalment la realització de l'activitat subvencionada, però s'hagi complert parcialment la finalitat per a la qual va ser concedida, es procedirà a la revisió de la quantia, tot minorant-se proporcionalment a la part no justificada.

Article 12. Normativa aplicable

1. En tot allò no previst expressament en aquestes bases serà d'aplicació l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions, aprovada inicialment pel Ple de l'ajuntament d'11 d'octubre de 2005 i publicada definitivament en el BOIB núm. 162, de 27/10/2005.

2. En qualsevol dels casos seran aplicables les disposicions contingudes en les normes següents:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE 18/11/2003)

- Decret legislatiu 2/2005, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions de la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB 31/12/2005).

3er. Ordenar la publicació d'aquesta convocatòria al butlletí oficial de les Illes Balears.

Es Mercadal, 2 de juny de 2011
El Batle En Funcions, Francesc Ametller Pons.

— o —

Ajuntament d'es Migjorn Gran

Num. 12788

Finalitzat el termini d'exposició pública del Reglament municipal sobre l'ús de la xarxa de clavegueram sanitari, segons acord adoptat pel Ple d'aquesta Corporació el 31.03.2011, i atès que no s'ha presentat cap reclamació o al·legació, el reglament s'eleva a definitiu i es publica el text íntegre al Butlletí Oficial de les Illes Balears en compliment de l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Es Migjorn Gran, 1 de juny de 2011.

EL BATLE EN FUNCIONS, Andrés Moll Huguet.

REGLAMENT MUNICIPAL SOBRE L'ÚS DE LAXARXA DE CLAVEGUERAM SANITARI

I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. El present Reglament regula les condicions a les quals haurà d'ajustar-se l'ús de la xarxa de clavegueram sanitari, i les seves obres i instal·lacions complementàries en el municipi des Migjorn Gran.

Article 2. A l'efecte d'aquest Reglament s'entendrà per:

-Xarxa de clavegueram: el conjunt de conductes, equips, sistemes o instal·lacions que en el subsòl de la població serveixen per a l'evacuació de les aigües residuals.

-Clavegueram públic: conducte subterrani construït o acceptat per l'Ajuntament per a servei general de la població o d'una part d'aquesta, la neteja i conservació de la qual realitza l'Administració municipal.

-Connexió de servei: conducte subterrani instal·lat davall la via pública que serveix per transportar les aigües residuals des d'un edifici o una finca fins a una claveguera pública.

-Estació depuradora: instal·lació en què les aigües residuals se sotmeten a un tractament de depuració física, biològica i química, que posteriorment permet reutilitzar-la per a diversos fins.

-Punt d'impulsió: instal·lació on les aigües residuals són elevades a una cota superior

Article 3. El titular del servei i de les instal·lacions corresponents és l'Ajuntament, sense perjudici de que la gestió del mateix es porti a terme de forma directa o mitjançant concessió administrativa.

II. OBLIGATORIETAT DE L'ÚS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

Article 4

1 Els edificis existents i els que es construeixen en finques amb façanes davant les quals existeixi clavegueram públic hi hauran d'abocar les aigües residuals a través de la corresponent connexió de servei, sempre que aquestes aigües tinguin les condicions fisicoquímiques exigides en aquest Reglament.

2 L'Ajuntament senyalarà el punt exacte on s'ha de connectar a la xarxa de clavegueram

Article 5. L'obligatorietat d'abocament al clavegueram públic ve regulada a l'Annex I, Capítol VII i a l'Annex II, Capítol II, sobre condicions dels serveis, del Decret 145/1997, de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges, així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat.

III. CLAVEGUERAM PÚBLIC I CONNEXIONS DE SERVEI

Article 6. Amb caràcter general, el clavegueram públic i les connexions de servei corresponents poden construir-se:

a) Per l'urbanitzador: quan així sigui exigible en virtut de la legislació vigent en matèria urbanística.

b) Per l'Ajuntament: com a obra municipal, d'acord amb les disposicions legals vigents.

En el supòsit a) el clavegueram passarà a ser propietat municipal amb tots els drets inherents a aquesta en ser rebuda per l'Ajuntament la urbanització o els seus serveis.

Correspondran a l'Administració municipal, de manera directa o subsidiàriament a través d'una empresa adjudicatària de la gestió del servei, si n'hi ha, la conservació, el manteniment i l'explotació del clavegueram de propietat municipal.

Article 7.

1. Les aigües residuals d'un edifici es conduiran al clavegueram públic mitjançant l'anomenada connexió de servei, que constarà d'un pou de bloqueig i un conducte transversal al carrer des de l'edifici fins a la claveguera pública. El pou de bloqueig se situarà fora de la via pública, a partir de la línia de façana cap a l'interior de l'edificació. Així mateix, a la voravia s'indicarà, d'acord amb els criteris que determini l'Ajuntament, el punt d'entrada de la connexió de servei a l'edifici.

En els habitatges de nova creació i en els immobles que determini l'Ajuntament davant riscos de vessants no autoritzats o per altres circumstàncies que puguin alterar l'adequat funcionament del servei, a l'entrada de l'edifici i situat a la via pública s'instal·larà un nou pou de bloqueig amb sífó protegit amb un registre especial de clavegueram i sense que aquest supleixi el que ha d'existir a l'interior de l'immoble. El cost i la instal·lació del mateix anirà a càrrec del propietari de l'edifici.

2. Qualsevol element d'evacuació de les aigües residuals haurà de quedar forçosament en una cota superior a la de la tapadora del pou de registre de la xarxa més pròxima a la connexió de servei, i/o alternativament s'haurà de dissenyar qualche element que impedeixi els retorns no desitjats en els casos que es produeixin momentàniament entrades en càrrega en la xarxa.

Article 8.

1 La propietat de la connexió de servei correspondrà a l'Ajuntament. 2 Podrà autoritzar-se el desguàs de diversos edificis a través d'una sola connexió de servei, si tècnicament fos necessari.

Article 9.

1 Seran condicions prèvies perquè l'Ajuntament accepti la sol·licitud de connexió de servei:

- Que l'efluent previst tenguí les condicions fisicoquímiques que s'especifiquen en aquest Reglament.
- Que la instal·lació de desguàs de l'edifici s'ajusti al que preveu l'article següent.

2 En el cas de connexions de servei construïdes per un particular d'acord amb el que preveu l'article 6, no es podran utilitzar sense prèvia autorització de l'Ajuntament; en aquest cas, per sol·licitar-la s'hauran de seguir els mateixos requisits com si es tractés d'una nova connexió de servei.

Article 10. La instal·lació interior haurà de complir les següents condicions:

1 La instal·lació de desguàs interior fins al pou de bloqueig haurà de dur-se a terme per la persona propietària, que s'haurà d'ajustar al que disposen les normes tecnològiques de l'habitatge i les ordenances municipals de la construcció. D'una manera especial, s'hauran d'assegurar la ventilació aèria i l'aïllament sífonic dels baixants, independentment de l'efecte sífó que es produeix en el pou de bloqueig.

2 La instal·lació interior d'evacuació d'aigües residuals ha de ser independent de la de drenatge i evacuació de pluvials, sense cap punt de connexió entre ambdues en tot el seu recorregut ni a la connexió amb la xarxa pública, i complir amb totes les condicions imposades per la normativa vigent en cada moment.

3 En general tots els elements de la instal·lació interior han de quedar a una cota superior a la de la tapa del pou de registre de la xarxa més pròxima a la connexió de servei. Si més no, i si alguna part de l'immoble està en una cota inferior a la de la xarxa pública, l'Ajuntament, o l'empresa gestora adjudicatària de servei, si n'hi ha, podrà autoritzar la seva connexió sempre que s'instal·lin els elements o sistemes que impedeixin els retorns no desitjats en cas d'entrada en càrrega de la xarxa municipal.

4 En les instal·lacions hoteleres, els grans blocs d'apartaments, bars i restaurants i altres edificis singulars i abans de la connexió de servei, s'haurà de construir una arqueta decantadora de greixos i sòlids, degudament dimensionada, i ser retirats per un gestor autoritzat.

5 En les instal·lacions industrials, la xarxa de desguàs interior es complementarà amb un tractament previ que assegurí que l'afluent té les condicions que s'exigeixen en aquest Reglament.

6 Les instal·lacions de tractament previ a les quals es refereixen els punts 4 i 5 d'aquest article podran ser inspeccionades en qualsevol moment pel personal de l'Ajuntament, o en qui delegui l'autoritat municipal. En el cas que s'observés que el funcionament és deficient s'haurien d'aplicar les sancions que s'indiquen en els posteriors articles d'aquestes ordenances, sense perjudici que, al mateix temps, se'n doni compte a les autoritats sanitàries competents amb la finalitat d'aplicar altres indemnitzacions o sancions previstes en la legislació vigent.

Article 11. Sempre que sigui possible es procurarà que les connexions de servei s'empalmin a la xarxa en un pou de registre. Això serà preceptiu en els casos de construcció d'hotels, d'indústries, de locals públics, d'edificis de més de 12 habitatges i de qualsevol altre que, a judici dels serveis tècnics de l'Ajuntament, així ho requereixi per les seves especials característiques.

Si no existís cap pou de registre davant el punt on s'ha d'efectuar la connexió de servei i aquell fos preceptiu, s'hauria de construir al costat de la connexió de servei, a càrrec de la persona propietària sense que aquesta n'adquirís cap dret.

Article 12. L'Ajuntament, en variar la disposició de les vies públiques o en efectuar-hi obres de pavimentació, podrà modificar el traçat, el punt d'abocament, la disposició, etc. de les connexions de servei, conservant sempre les mateixes condicions d'evacuació de l'edifici. Aquestes obres aniran a càrrec de l'Ajuntament però la persona propietària no podrà reclamar cap indemnització.

IV. US DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

Article 13.

1 Quan el nivell de desguàs particular no permeti la conducció al clavegueram per gravetat, l'elevació de les aigües haurà de ser realitzada per la persona propietària de la finca.

2 En cap cas no podrà exigir a l'Ajuntament cap responsabilitat pel fet que a través de l'albelló de desguàs puguin penetrar en una finca particular aigües procedents del clavegueram públic.

Article 14. Amb caràcter general, queda totalment prohibit abocar directament o indirecta a la xarxa de clavegueram qualsevol dels següents productes:

a) Aigües pluvials de qualsevol procedència i de piscines (els edificis que estiguin connectats a la xarxa de clavegueram amb anterioritat a l'aprovació d'aquest reglament, disposaran d'un període de temps, a fixar per l'Ajuntament, per a adaptar-se a nova reglamentació).

b) Qualsevol sòlid, líquid o gas, inflamable o explosiu, tòxic o verinós, ja sigui pur o mesclat amb altres residus, en quantitat que pugui constituir un perill per al personal encarregat de la neteja i conservació de la xarxa o pugui ocasionar alguna molèstia pública.

c) Qualsevol producte que tenguí alguna propietat corrosiva o que resulti, d'alguna forma, especialment perjudicial per als materials amb què està construïda la xarxa de clavegueram, o per a l'equip o personal encarregat de la neteja i conservació.

d) Qualsevol substància inhibidora del procés de depuració.

e) Substàncies sòlides o viscoses en quantitats o mesura que siguin capaces de causar obstrucció en el corrent de les aigües del clavegueram, com ara: cendres, terregades, sorra, fang, palla, encenalls, metall, vidre, draps, plomes, quitrà, plàstics, llenya, brossa, sang, fems, residus animals, pèls, vísceres, peces de vaixel·la, envasos de paper i altres d'anàlogues, ja siguin senceres o triturades per molins de rebuig.

f) Qualsevol substància compresa a l'annex 2 del Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, de 30 de novembre de 1961, amb les concentracions màximes que en aquest annex s'assenyalen.

g) Substàncies que apareixen, del punt 1 al 5, a la Relació I de substàncies de l'Annex al Títol III Del Reglament del Domini Públic Hidràulic, de 11 d'Abril de 1986.

h) Qualsevol substància que aparegui a la Relació II de substàncies de l'Annex al Títol III del Reglament del Domini Públic Hidràulic, de 11 d'Abril de 1986, exceptuant els compostos que apareixen en aquest article, pels quals s'hauran de respectar els límits establerts.

D'una manera especial, qualsevol dels següents productes:

1 Qualsevol quantitat de benzina, benzè, naftalina, fueloil, petroli, olis minerals, volàtils o qualsevol altre sòlid, líquid o gas, inflamable o explosiu.

2 Substàncies químiques de laboratori i composts farmacèutics o veterinaris nous, identificables o no, i els efectes dels quals puguin suposar un risc per al medi ambient o la salut humana.

3 Líquids amb valor de ph inferior a 5,5 o superior a 9,5.

4 Qualsevol líquid o vapor amb temperatura superior a 30 °C, exceptuant-

ne el cas de les instal·lacions d'habitatges.

- 5 Dissolvents orgànics i pintures, no importa en quina proporció.
- 6 Carbur càlcic, no importa en quina proporció.
- 7 Sulfurs, si excedeixen els 5 ppm en S.
- 8 Formaldehids, si excedeixen els 5 ppm HCHQ.
- 9 Cianurs, si excedeixen els 2 ppm en CN.
- 10 Diòxid de sofre, si excedeix els 5 ppm en SO₂.
- 11 Crom hexavalent, no importa en quina proporció.
- 12 Crom trivalent, si excedeix els 2,00 ppm.
- 13 Arsènic, si excedeix els 0,05 ppm.
- 14 Plom, si excedeix els 0,05 ppm.
- 15 Coure, si excedeix els 0,3 ppm.
- 16 Bari, si excedeix l'1 ppm.
- 17 Cadmi, si excedeix els 0,01 ppm.
- 18 Seleni, si excedeix els 0,01 ppm.
- 19 Plata, si excedeix els 0,05 ppm.
- 20 Cinc, si excedeix els 3,00 ppm.
- 21 Detergents no biodegradables, no importa en quina proporció.
- 22 DBO₅, si excedeix els 500 ppm.
- 23 Sòlids en suspensió, si excedeixen els 500 ppm.
- 24 DQO, si excedeix els 800 ppm.
- 25 Níquel, si excedeix els 2,00 ppm.
- 26 Amoníac, si excedeix els 50 ppm amb N
- 27 Estany, si excedeix els 10 ppm.
- 28 Abocaments compostos per greixos, olis vegetals, si excedeixen els 100 ppm mesurats com a greix total.
- 29 Abocaments concentrats de processos de galvanitzat o àcids concentrats de tractament de ferro.
- 30 Líquids que continguin productes susceptibles de precipitar o depositar a la xarxa de clavegueram o, en reaccionar amb les aigües d'aquesta, de produir substàncies compreses en qualsevol dels apartats del present article.
- 31 Abocaments amb cendres, terregades, sorra, fang, palla, encenalls, draps, metalls, plomes, residus animals, pèls, vísceres, sang, fems, brossa, envasos, plàstics, etc., sencers o triturats.

Article 15. Les prescripcions de l'article precedent es refereixen especialment a les instal·lacions industrials, de servei, de magatzems o comercials en gran escala; i són d'aplicació a les instal·lacions d'habitatges només en cas d'abocaments continuats, no esporàdics o accidentals capaces de causar perjudicis a les instal·lacions de la xarxa o de dificultar el tractament i la depuració de les aigües residuals.

Article 16. Sense perjudici de les sancions i responsabilitats, si pertocava, qualsevol abocament al clavegueram públic que tenguí alguna de les característiques definides a l'article 14 i que pugui causar efectes perniciosos a les obres de fàbrica del clavegueram i de les instal·lacions annexes, perill per al personal al servei de la xarxa o alguna molèstia pública, donarà lloc al fet que l'Administració municipal adopti alguna o algunes de les següents mesures:

- a) Prohibir totalment l'abocament quan es tracti de matèries no corregibles a través de l'oportú tractament.
- b) Exigir un tractament previ que permeti concentracions compreses dins els límits permesos.
- c) Imposar la vigilància, i la sistemàtica comprovació de les quantitats proporcions d'abocament.
- d) Exigir el pagament anticipat dels costos addicionals que exigeixin la protecció de les obres de fàbrica i instal·lacions del personal.

Article 17.

1 En el cas que s'autoritzi un tractament previ dels abocaments o bé un control de quantitats, el projecte de les instal·lacions necessàries haurà de ser aprovat per l'Administració municipal en atorgar la llicència corresponent.

2 Els aparells de registre, mesura, control i presa de mostres exigits hauran de situar-se en lloc accessible i segur, prèviament senyalat en els plànols de projecte.

3 La construcció, la instal·lació i el manteniment de les instal·lacions, i el tractament correran a càrrec del propietari i podran ser revisats periòdicament per l'Administració municipal.

Article 18. Els danys i perjudicis que es poguessin derivar d'un abocament prohibit definit a l'article 14 seran imputats totalment al causant d'aquest.

Article 19. Les anàlisis i proves per comprovar les característiques dels abocaments s'efectuaran d'acord amb els mètodes estàndards adoptats pels serveis tècnics municipals. Aquestes anàlisis i comprovacions es duran a terme sota la direcció tècnica d'un laboratori en col·laboració amb els serveis de clavegueram.

Article 20. Sense perjudici del compliment del que disposen els articles 14 i 15, en relació amb les característiques i el tractament particular dels abocaments, l'Ajuntament podrà procedir amb la instal·lació d'estacions per al servei de depuració i tractament general d'aquells la prestació dels quals podrà donar lloc a la imposició de les corresponents exaccions.

V. DE LA INSPECCIÓ

Article 21.

1 Amb la finalitat de poder realitzar la seva comesa i en ordre al compliment d'aquest Reglament, la Inspecció Tècnica del Servei de Clavegueram tindrà lliure accés als locals en els quals es produeixen abocaments al clavegueram. Tot i això, la Inspecció no podrà investigar els processos de fabricació, llevat d'aquells particulars que tinguin una relació directa amb el tipus i la causa de l'abocament al clavegueram o amb el sistema de tractament d'aquest.

2 La mateixa Inspecció també podrà accedir a les propietats privades sobre les quals l'Ajuntament mantengui alguna servitud de pas d'aigües, per tractar-se de sobrants de via pública procedents d'antics torrents. Els propietaris d'aquestes finques hauran de mantenir sempre expedita l'entrada als punts d'accés al clavegueram.

Article 22.

1 En totes les actes d'inspecció, els funcionaris encarregats hauran de dur i exhibir el document que els acrediti per a aquesta pràctica.

2 Del resultat de la inspecció s'aixecarà acta duplicada, que firmaran l'inspector i la persona amb qui s'entengui la diligència i a la qual es lliurarà un dels exemplars.

VI. INFRACCIONS

Article 23. Es consideraran infraccions i seran objecte de correcció administrativa:

- a) La no connexió a la xarxa de clavegueram dels immobles determinats a l'article 4rt d'aquest Reglament. Aquesta situació donarà lloc a la instrucció d'un expedient d'ordre d'execució.
- b) La construcció i modificació de clavegueram; serveis de connexió o connexions a la xarxa, i d'instal·lacions annexes a aquesta, sense obtenir prèviament llicència municipal o sense ajustar-se a les condicions assenyalades amb les quals s'havia concedit, o als requisits generals d'aquest Reglament.
- c) L'ús de la xarxa de clavegueram, de serveis de connexió, de connexions o instal·lacions annexes sense prèvia llicència, o sense ajustar-se a les condicions d'aquesta o a les disposicions d'aquest Reglament.
- d) Els danys a la xarxa de clavegueram, obres i instal·lacions de tota classe, ja siguin causats maliciosament o per negligència.
- e) Qualsevol abocament al clavegueram públic que sobrepassi alguna de les característiques definides en els articles anteriors.
- f) Qualsevol altre incompliment del que disposen els preceptes del present Reglament.

Article 24. Respondran a les infraccions:

- 1 En els supòsits dels apartats a), b) i c) de l'article anterior, els obligats a obtenir la llicència omesa o, si escau, els titulars d'aquesta.
- 2 En el cas de l'apartat d) de l'article anterior, el causant dels danys.
- 3 En els supòsits de l'apartat e) i f) de l'article anterior, les persones a qui fos imputable l'incompliment.
- 4 Les persones o titulars dels immobles, indústries o establiments a qui fos imputable l'incompliment.

VII. SANCIONS

Article 25.

1 La infracció descrita a l'article 23.a) donarà lloc a la imposició d'una sanció continuada, en tant que no es produeixi la connexió a la xarxa, consistent en una multa trimestral per import de 50 euros.

2 Les infraccions descrites a l'article 23.b) i c) donaran lloc a l'obligació de reparar el dany causat i de reposar aquestes obres o instal·lacions en el seu estat, sense perjudici d'imposar-se les multes i exigències de responsabilitat que marca la legislació vigent; amb la possibilitat de poder exigir el pagament anticipat dels costos addicionals que exigeixen la protecció de les obres de fàbrica i les instal·lacions, i de personal, o el major cost del tractament i la depuració de les aigües d'un abocament deficient.

3 La reparació i la reposició hauran d'executar-se per l'infractor dins el termini que a aquest efecte li assenyali l'Administració o, per aquesta mateixa i a càrrec d'aquell, per incompliment dels terminis atorgats. També es procedirà a l'execució subsidiària per l'Administració quan, havent-se d'executar l'obra per l'infractor, aquest no la dugui a terme dins el termini que se li hagués indicat.

Article 26.

1 Les infraccions descrites a l'article 23.e) se sancionaran amb l'aplicació d'un coeficient de correcció F, funció de la major pol·lució, aplicant-lo només quan F sigui major que la unitat. Aquest factor F s'obindrà per aplicació de la següent fórmula:

$$F = 1 + [(DQO-800)/1600 + (SS-500)/100] \times k, \text{ on:}$$

-DQO; és la demanda química d'oxigen al dicromat potàssic, expressada en mg/l de l'afluent.

-SS: és la concentració de sòlids en suspensió expressada en mg/l de l'afluent.

-El factor k serà igual a un (1).

Sense perjudici de l'aplicació del factor F, en el cas de presència de metalls en les aigües residuals abocades a la xarxa de clavegueram, s'aplicarà també un factor de correcció Cmetall, funció de la concentració de cada un dels metalls que apareix a l'article 14 del present Reglament

$$C_{\text{metall}} = ([M]_{\text{real}} - [M]_{\text{límit}}) / [M]_{\text{límit}} \times 2, \text{ on}$$

-[M]real és la concentració de cada metall que es troba a l'afluent.

-[M]límit és el límit de concentració que es marca en l'article 14 per a l'esmentat metall.

Ambdues concentracions hauran de venir donades amb les mateixes unitats, ja siguin mg/l com ppm.

El factor de correcció Cmetall, s'aplicarà per a cada metall només quan la concentració de cada metall que es troba a l'afluent [M]real, havent-hi sustret la incertesa de mesura associada a l'assaig U, sigui superior al valor límit de concentració [M]límit, es a dir, quan:

$$[M]_{\text{real}} - U > [M]_{\text{límit}}$$

Els factors de correcció F y Cmetall, s'aplicaran directament sobre la tarifa municipal per prestació del servei de clavegueram vigent, tant sobre la quota de servei com sobre la quota proporcional per m3 d'aigua consumida, de la següent manera:

$$\text{Tarifa}_{\text{corregida}} = \text{Tarifa}_{\text{inicial}} * (F_{\text{quan_sigui_>1}} + ? C_{\text{metall_aplicables}})$$

En el cas de que el factor F no sigui aplicable per ser inferior a la unitat, l'expressió serà la següent:

$$\text{Tarifa}_{\text{corregida}} = \text{Tarifa}_{\text{inicial}} * (1 + ? C_{\text{metall_aplicables}})$$

Quan la xarxa municipal d'aigua no sigui l'única font de proveïment per subministrar-se l'usuari d'aprofitaments privats d'aigües subterrànies procedents de pous, aquest cabal complementari es determinarà per la fórmula:

$$Q = 18000 \times P, \text{ on}$$

-Q: està expressat en m3/any, i representa el cabal.

-P: és la potència en cavalls dels motors d'acció de les bombes d'elevació de les aigües subterrànies.

2 L'obtenció de mostres per determinar els paràmetres que s'indiquen en l'apartat anterior, es realitzarà en presència de l'usuari del servei de clavegueram o de la persona que representa, a qui es lliurarà una mostra segellada de l'aigua recollida amb la finalitat que pugui procedir a les anàlisis pertinents, a contrastar, si escau, amb els obtinguts per l'Ajuntament. En el cas que l'usuari negués la seva presència, la mostra s'obtidria davant dos testimonis.

4 Els factors de correcció F i diferents factors C obtinguts de la mostra s'aplicaran al primer rebut corresponent al servei d'aigua i clavegueram que es produeixi després de la presa de les mostres. Mentre persisteixin les anomalies prendran mostres cada dos mesos per l'aplicació dels factors de correcció F i Cmetall als rebuts corresponents.

Sense que la multa resultant excedeixi dels límits establerts en l'art. 59 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local), amb relació a l'art. 21 k) De la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Article 27.

1 A més de les sancions descrites en l'article 26, l'autoritat municipal podrà imposar multes de fins al màxim autoritzat per la legislació vigent en els casos en què s'incompleixi allò indicat a l'article 10, sense perjudici de l'obligació del causant d'abonar els costos que es produeixin per reparar el funcionament de l'estació depuradora al seu estat original.

2 Dins de l'esmentada limitació, la quantia de la multa es fixarà segons la gravetat de la infracció, el perjudici ocasionat als interessos generals, el grau de culpabilitat i altres circumstàncies que concorrin.

Article 28.

1 A més de la imposició de multes i altres sancions descrites en aquest Reglament, en cas d'infracció, podran decretar-se, segons procedeixi, les següents mesures:

a) Ordenar la suspensió dels treballs d'execució de l'obra o instal·lació indègudament realitzats.

b) Ordenar a l'infractor que, en el termini que s'assenyali, presenti la sol·licitud de llicència ajustada als termes d'aquest Reglament

c) Ordenar a l'infractor que, en el termini que a l'efecte s'assenyali, faci les rectificacions necessàries a les obres i instal·lacions realitzades, a fi d'ajustar-les a les condicions de la llicència o a les disposicions d'aquest Reglament.

d) Ordenar a l'infractor que, en el termini que s'assenyali, procedeixi a la reparació dels danys, a la reposició de les obres i instal·lacions al seu estat anterior o a la demolició d'allò indègudament construït o instal·lat.

e) Disposar la reparació, la reposició o la demolició de les obres i instal·lacions esmentades per la Brigada municipal o a través de la corresponent contracta, a càrrec, si de cas, de l'infractor.

f) Impedir els usos indèguts per als quals no s'hagués obtingut llicència, o que no s'ajustessin a les seves condicions i a les disposicions d'aquest Reglament.

2 Els terminis als quals fan referència els apartats b), c) i d) del paràgraf anterior seran prudencialment fixats atenent al que sigui objecte de l'ordre.

Article 29. En cas d'incompliment de les ordres a les quals fan referència els apartats a), b), c), d) i f), del paràgraf 1 de l'article anterior i sense perjudici de l'adopció de mesures perquè s'executin subsidiàriament, podran imposar-se multes coercitives reiterables per lapsus de temps suficients per al compliment d'allò ordenat.

Article 30.

1 La competència el procediment per exercir la potestat sancionadora correspondrà a l'alcalde.

2 El servei tècnic encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment l'execució de les obres i les instal·lacions, així com impedir, també provisionalment, els usos indèguts de la xarxa, les seves obres i instal·lacions annexes, amb quina finalitat haurà de cursar-se a l'interessat ordre individual i per escrit, que, per mantenir-ne la seva eficàcia, haurà de ser ratificada dins dels cinc dies següents per l'alcalde.

Article 31.

1 La prescripció de les infraccions i les sancions es regeix pel que disposa la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (Llei 30/1992, de 26 de novembre).

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA.

En tot el que no preveu el present Reglament hom s'ha d'ajustar al que disposa la normativa de règim local, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com a la legislació sectorial autonòmica o municipal d'aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL SEGONA.

El present Reglament entrarà en vigor el dia següent que es publiqui en el BOIB.

— o —

Ajuntament d'es Castell

Num. 12781

Al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ha estat exposat al públic l'acord d'aprovació provisional del Ple de l'Ajuntament des Castell, de dia 29 de març de 2011, de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis especials de la Policia Local.

Que durant el termini de 30 dies, comptats des de la publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el dia 16/04/2011 fins el dia 25/05/2011, no s'han produït reclamacions i així s'ha de considerar adoptat definitivament l'acord provisional d'aprovació de l'esmentada ordenança en els següents termes:

Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a prestació de serveis especials de la policia local.

Fonament i naturalesa.